

O G Ł O S Z E N I E z dnia 9 czerwca 2023 r.

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZYDŁÓW

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szydłów, przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Nr działki	Położenie działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie	Sposób zagospodarowania	Cel dzierżawy	Opłata za dzierżawę i termin zapłaty	Uwagi
1	708 ark. 2 432 ark. 2 104 ark. 2 107 ark. 2 94/1 ark. 1	obręb Katuszów gmina Szydłów	0,38 ha 0,14 ha 0,25 ha 0,45 ha 0,0277 ha	KI1B/00030142/3 KI1B/00030142/3 KI1B/00030142/3 KI1B/00014247/1 KI1B/00052364/5	Zgodnie z egib działki stanowią grunty rolne, natomiast wg mpzp są to tereny pod zabudowę mieszkaniową, oraz lokalizację usług lub innej nieuciążliwej aktywności gospodarczej	# działki nr 708 i 432 to nieużytki niezagospodarowane, # działka nr 104 to grunt zabudowany budynkiem remizy, # działka nr 107 to grunt przeznaczony pod boisko, # działka nr 94/1 stanowi grunt zabudowany hydrofornią.	Dzierżawa części działek o łącznej powierzchni około 2 m ² w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury teletechnicznej w postaci napowietrznego kabla światłowodowego na istniejącej podbudowie słupowej	Opłata za dzierżawę 800,00 zł / 1m² / rok Termin wnoszenia opłat może być roczny lub miesięczny, zależnie od ustaleń w umowie	<i>Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie</i>
2	165/2 ark. 1 164/2 ark. 1 162/2 ark. 1	obręb Jabłonica gmina Szydłów	1,3214 ha 0,6031 ha 0,3854 ha	KI1B/00030142/3	Zgodnie z egib działki stanowią grunty rolne, natomiast wg mpzp są to częściowo tereny pod zabudowę mieszkaniową, oraz lokalizację usług lub innej nieuciążliwej aktywności gospodarczej, w pozostałej części tereny zalesień	Działki stanowią grunty rolne niezagospodarowane	Dzierżawa części działek o łącznej powierzchni około 2 m ² w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury teletechnicznej w postaci napowietrznego kabla światłowodowego na istniejącej podbudowie słupowej	Opłata za dzierżawę 800,00 zł / 1m² / rok Termin wnoszenia opłat może być roczny lub miesięczny, zależnie od ustaleń w umowie	<i>Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie</i>

Dla w/w działek nie wyznacza się terminu zagospodarowania.

Nieruchomości nie są obciążone ciężarami i hipotekami, nie toczą się w stosunku do nich żadne postępowania.

Opłaty mogą być waloryzowane raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany corocznie przez GUS