

# STAROSTA STASZOWSKI

28-200 Staszów, ul. Józefa Piłsudskiego 7

GN-IV2.6821.28.2024

Staszów, dnia 18.04.2024 r.

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 61 § 4 w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 775 ze zm.), art. 3 ust. 1, art. 4 ust. 1, 2 oraz art. 5 ust. 1, 3, 4 ustawy z dnia 13 lipca 2023 roku o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1722)

### Starosta Staszowski

**zawiadamia**, że na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Szydłów z dnia 04.04.2024 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o nabyciu na rzecz Gminy Szydłów nieruchomości położonej w obrębie Kotuszów, gmina Szydłów oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 703, ar. 2 o pow. 0,0700 ha, użytkowanej jako droga ogólnodostępna, niezaliczona do kategorii dróg publicznych.

Zgodnie z zapisem w rejestrze ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez Starostwo Powiatowe w Staszowie nieruchomość położona w obrębie Kotuszów gm. Szydłów, o numerze ewidencyjnym działki 2.703 znajduje się we władaniu samoistnym Skarbu Państwa, w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Staszowie.

W rozumieniu art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), który stanowi, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe, przedmiotowa działka stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych powyższe zawiadomienie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Staszowie i Urzędu Miasta i Gminy w Szydłowie, oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej BIP tych urzędów .

Jednocześnie informuję, że zgodnie art. 5 ust. 4 ustawy o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia, nieruchomość objęta wnioskiem nie może być przedmiotem obrotu w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja w sprawie tego wniosku stała się ostateczna.

W myśl art. 5 ust. 1 pkt 1 starosta, w terminie 14 dni od dnia wszczęcia postępowania, zawiadamia wnioskodawcę o wszczęciu tego postępowania na adres wskazany w katastrze

nieruchomości. Doręczenie na adres wskazany w katastrze nieruchomości uznaje się za skuteczne.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, ogłoszenie o czynnościach administracji publicznej następujących w formie publicznego obwieszczenia bądź w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłoszenia lub przez udostępnienie w BIP na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, uważa się za dokonane po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z aktami sprawy i zebrany materiał dowodowy, w oparciu o który podjęta zostanie decyzja, strony mogą się zapoznać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, parter, pokój A6 tel. 015 866 50 24 w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

Działając na podstawie art. 36 K.p.a. informuję, że przedmiotowa sprawa załatwiona zostanie w terminie do dnia **30.06.2024** roku.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia ponaglenia wraz z uzasadnieniem do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Staszowskiego, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie albo postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne.

STAROSTA  
Józef Żółciak

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Szydłów – korespondencja e-PUAP
2. Gmina Szydłów – korespondencja e-PUAP (celem podania do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Szydłowie)
2. a/a.