

## OGŁOSZENIE z dnia 31 marca 2023 r.

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

### BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZYDLÓW

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Szydłów, przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości - Nr działki	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Aktualne zagospodarowanie i przeznaczenie	Opłata	Uwagi
2	223/1	obręb Szydłów, gmina Szydłów	0,65	K11B/00082236/8	Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomości sklasyfikowana jest jako: droga dr o pow. 0,65 ha	Nieruchomość stanowi drogę oraz plac Rynku. Przeznaczenie do dzierżawy pod lokalizację ogródka gastronomicznego i stoiska sezonowego	Opłata za dzierżawę z tytułu: <ul style="list-style-type: none"><li>działalności handlowo-usługowej: 8,00 zł netto / 1m<sup>2</sup> / miesiąc,</li><li>tymczasowego stoiska handlowego i sprzedaży sezonowej: 3,00 zł netto / 1 m<sup>2</sup> / miesiąc</li></ul>	Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie

Wydzierżawiający może podnieść wysokość czynszu dzierżawnego na dany rok kalendarzowy za pisemnym wypowiedzeniem dokonany w terminie do końca trzeciego kwartału roku poprzedzającego rok, którego podwyżka ma dotyczyć i nie częściej jednak niż raz w roku. Czynsz za dzierżawę może ulegać corocznie podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikami wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego, ale jedynie w sytuacji wskaźnika dodatniego.

Nieruchomości nie są obciążone ciężarami i hipotekami, nie toczą się w stosunku do nich żadne postępowania.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Szydłowie oraz na stronie internetowej [www.szydlow.bip.jur.pl](http://www.szydlow.bip.jur.pl).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szydłów w dniu: .....3.1.-03.-2023....., zdjęto w dniu: ...MIASTA I GMINY SZYDLÓW

BURMISTRZ  
Andrzej Tuz