

UCHWAŁA Nr XIII/ 85/ 2019

RADY MIEJSKIEJ w SZYDŁOWIE

z dnia 25 października 2019 r.

w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Szydłów celem przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696) oraz art 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r. poz.1437, poz. 1495) Rada Miejska w Szydłowie uchwała, co następuje:

§1.

Przyjmuje się projekt Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Szydłów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, celem przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, którym jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie.

§ 2.

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Szydłowie do przekazania uchwały organowi, o którym mowa w § 1.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szydłów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej  
*Katarzyna Skuza*  
mgr Katarzyna Skuza

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XIII/ 85/ 2019 Rady Miejskiej w Szydłowie z dnia 25 października 2019 r. w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Szydłów celem przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu

Konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z art.19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (jednolity tekst Dz. U z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.). Zgodnie z tym przepisem, Rada Gminy na podstawie projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (zwany dalej Regulaminem) oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Szydłów określa zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, w tym prawa i obowiązki dostawcy oraz odbiorców.

Uzasadnieniem przyjęcia nowego Regulaminu, jest konieczność dostosowania treści aktu prawa miejscowego do obowiązujących przepisów.

Burmistrz Miasta i Gminy Szydłów

## **Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Szydłów**

### **Rozdział I Przepisy ogólne**

#### **§ 1.**

1. Regulamin określa zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, realizowanego na terenie gminy Szydłów, w tym praw i obowiązki dostawcy oraz odbiorców.
  2. Ilekroć w niniejszym regulaminie używa się określeń:
    - 1) „Ustawa” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 z późn.zm.),
    - 2) „Umowa” należy przez to rozumieć umowę na zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków, o której mowa w art. 6 ustawy,
    - 3) Użyte w regulaminie określenia, a w szczególności:
      - a) sieć wodociągowa i kanalizacyjna,
      - b) urządzenie wodociągowe i kanalizacyjne,
      - c) przyłącze kanalizacyjne,
      - d) przyłącze wodociągowe,
      - e) urządzenia pomiarowe,
      - f) wodomierz,
      - g) odbiorca usług,
- znajdują interpretację w przepisach w/w ustawy.

#### **§ 2.**

Odbiorca wody powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać ją zgodnie z przeznaczeniem oraz warunkami wynikającymi z Umowy.

### **Rozdział II**

#### **Minimalny poziom usług świadczonych przez dostawcę w zakresie dostarczania wody i odprowadzenia ścieków**

#### **§ 3.**

Minimalną ilość dostarczanej wody oraz cel jej poboru, określa umowa zawierana przez dostawcę z odbiorcą.

#### **§ 4.**

Dostawca dostarcza wodę i odprowadza ścieki zapewniając zdolność posiadania urządzeń, a w szczególności:

- 1) zapewnia w posiadanej sieci odpowiednie ciśnienie wody, które na przyłączy wodociągowym przy wodomierzu powinno wynosić nie mniej niż 0,05 MPa i nie więcej niż 0,6 MPa,
- 2) zapewnia dostawy wody o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi i o parametrach określonych Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia

2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz.2294). W szczególności woda jest bezpieczna dla zdrowia ludzkiego, jeśli jest wolna od mikroorganizmów chorobotwórczych i pasożytów w liczbie stanowiącej potencjalne zagrożenie dla zdrowia ludzkiego, wszelkich substancji w stężeniach stanowiących potencjalne zagrożenie dla zdrowia ludzkiego oraz nie ma agresywnych właściwości korozyjnych i spełnia podstawowe wymagania mikrobiologiczne określone w części A załącznika do rozporządzenia oraz podstawowe wymagania chemiczne określone w części B załącznika do rozporządzenia,

- 3) zapewnia utrzymanie i prawidłowe funkcjonowanie posiadanych przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 4) odbiera ścieki w sposób ciągły, o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami, w ilości określonej w dokumentacji projektowej i warunkach przyłączenia nieruchomości,
- 5) określa dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń odbieranych ścieków, a także kontroluje, czy jakość przyjmowanych ścieków jest zgodna z obowiązującymi przepisami,
- 6) zapewnia spełnienie warunków wprowadzenia ograniczeń dostarczania wody w przypadku wystąpienia jej niedoboru,
- 7) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy,
- 8) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw przyłączy będących w jego posiadaniu, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorców,
- 9) buduje urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne, w zakresie wynikającym z wieloletniego planu rozwoju i modernizacji,
- 10) instaluje wodomierz główny po odbiorze technicznym przyłącza i zawarciu umowy,
- 11) ponosi koszty zakupu i utrzymania wodomierza głównego,
- 12) informuje o jakości wody przeznaczonej do spożycia w sposób zwyczajowo przyjęty na stronie Urzędu Miasta i Gminy w Szydłowie.

### **Rozdział III**

#### **Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług**

##### **§ 5.**

Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawartą pomiędzy Dostawcą a Odbiorcą usług, zgodnie z art. 6 ustawy.

##### **§ 6.**

Umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków jest zawierana z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

##### **§ 7.**

Umowa może być zawierana z osobami korzystającymi z lokali znajdujących się w budynku wielokokalowym na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielokokalowego lub budynków wielokokalowych, po spełnieniu warunków określonych w ustawie.

#### § 8.

Dostawca sporządza i przedkłada przyszłemu odbiorcy usług projekt umowy, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia prawidłowo wypełnionego wniosku o zawarcie umowy. Złożenie wniosku o zawarcie umowy jest dopuszczalne po uprzednim pozytywnym odbiorze końcowym wybudowanego przyłącza.

#### § 9.

Postanowienia umów zawieranych przez Dostawcę z odbiorcami usług nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, przepisów wykonawczych wydanych na podstawie ustawy oraz postanowień niniejszego Regulaminu.

### **Rozdział IV**

#### **Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach**

#### § 10.

1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe oprowadzenie ścieków są prowadzone przez Dostawcę z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.
2. Taryfa obowiązująca w dniu zawarcia umowy stanowi załącznik do umowy zaopatrzenia w wodę lub odprowadzenia ścieków.

#### § 11.

1. W rozliczeniach, strony Umowy obowiązane są stosować aktualnie obowiązującą taryfę zatwierdzoną przez organ regulujący w trybie art. 24c Ustawy, bez konieczności zmiany umowy.
2. Dostawca ogłasza taryfę poprzez obwieszczenie na własnej stronie internetowej w terminie właściwym do jej ogłoszenia w zależności od trybu zatwierdzenia taryfy, określonym w art. 24 e Ustawy.

#### § 12.

W przypadku zawarcia umów z osobami korzystającymi z lokali w budynkach wielolokalowych, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie wodomierzy zainstalowanych przy wszystkich punktach czerpalnych.

#### § 13.

1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.
2. W przypadku zawarcia umowy z osobami korzystającymi z lokali w budynkach wielkolokalowych, ilość dostarczonej wody do lokalu ustala się na podstawie wodomierzy lokalowych zainstalowanych przy wszystkich punktach czerpalnych w danym lokalu.
3. W okolicznościach wskazanych w ust.2, ilość dostarczonej wody do budynku wielkolokalowego, do rozliczeń z zarządcą lub właścicielem budynku, określa się na podstawie wskazań wodomierza głównego, które pomniejsza się o ilość wody dostarczonej do lokali rozliczanych na podstawie odrębnych umów.
4. W przypadku braku wodomierza ilość zużytej wody określa się na podstawie aktualnie obowiązujących przeciętnych norm zużycia dla poszczególnych odbiorców usług określonych przepisami prawa.

5. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
6. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody.
7. Ilość odprowadzanych ścieków pochodzących z własnych ujęć wody rozlicza się na podstawie wodomierzy zamontowanych przy tych ujęciach.

#### § 14.

W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy.

#### § 15.

1. Okres obrotowy wynosi:
  - a) 2 miesiące dla odbiorców indywidualnych wody z wodociągów Szydłów i Osówka,
  - b) 4 miesiące dla odbiorców indywidualnych wody z wodociągów Korytnica i Rudki,
  - c) 1 miesiąc dla osób prawnych oraz hurtowej sprzedaży wody.
2. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi świadczone przez Dostawcę jest faktura.

### **Rozdział V Warunki przyłączenia do sieci**

#### § 16.

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek złożony przez osobę ubiegającą się o przyłączenie.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać, w szczególności:
  - a) imię i nazwisko (nazwę) wnioskodawcy, względnie sposób reprezentacji wnioskodawcy (lub jego kopią) potwierdzającym jej prawidłowość, a w razie działania wnioskodawcy przez przedstawiciela – podstawę umocowania, adres korespondencji,
  - b) adres nieruchomości, która ma być przyłączona,
  - c) rodzaj przyłączenia (wodociągowe, kanalizacyjne),
  - d) planowaną wielkość poboru wody, jej przeznaczenie lub planowaną ilość odprowadzanych ścieków i określenie ich rodzaju.
3. Jeżeli są spełnione warunki techniczne umożliwiające przyłączenie nieruchomości do sieci, dostawca w terminie 14 dni od otrzymania wniosku wraz z kompletem załączników, wydaje warunki przyłączenia do sieci. W sprawach skomplikowanych termin wydania warunków może ulec wydłużeniu do 30 dni.
4. W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, dostawca w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, informuje na piśmie o tym fakcie osobę ubiegającą się o przyłączenie, wskazując przyczyny, które uniemożliwiają przyłączenie wydając informacje techniczną.
5. Wydane warunki przyłączenia nieruchomości są ważne 24 miesiące od dnia ich wydania. Warunki techniczne przyłączenia do sieci powinny, w szczególności określać:
  - a) lokalizację nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie,
  - b) miejsce i sposób przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej,
  - c) zakres dokumentacji technicznej, którą opracowuje osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

## **Rozdział VI**

### **Techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

#### **§ 17.**

1. Potencjalni Odbiorcy usług wodociągowych lub/i kanalizacyjnych mogą uzyskać informacje dotyczące tych usług oraz warunków technicznych dostępu do tych usług w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Szydłowie.
2. Dostęp do usług uwarunkowany jest technicznymi możliwościami istniejących urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych takimi jak: przepustowość, zdolność produkcyjna, lokalizacja nieruchomości, stan techniczny urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
3. Poziom dostępu do usług wodociągowych i kanalizacyjnych w przyszłości wyznaczają wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, które są udostępnione nieodpłatnie do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy Szydłów, w pok. nr 19.

## **Rozdział VII**

### **Sposób dokonywania odbioru, przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne wykonanego przyłącza**

#### **§ 18.**

1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza, Dostawca dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez Dostawcę „warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej” oraz z projektem przyłącza.
2. Określone w warunkach przyłączenia próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzone przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem przyłącza. Wszelkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem.
4. Odbiór końcowy dokonywany jest na podstawie końcowego protokołu odbioru technicznego według zasad określonych w warunkach przyłączenia.
5. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać, co najmniej:
  - a) datę odbioru,
  - b) przedmiot odbioru z wyszczególnieniem przeznaczenia przyłącza (rodzaju: wodociągowe, kanalizacyjne), średnicy, materiałów i długości, rodzaj odprowadzanych ścieków dla przyłącza kanalizacyjnego,
  - c) skład komisji, w tym wykonawcę i użytkownika,
  - d) adres nieruchomości, do której wykonano podłączenie,
  - e) podpisy członków komisji.
6. Protokół końcowy stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania podłączenia i jego podpisanie przez strony upoważnia Odbiorcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie Umowy.

## **Rozdział VIII**

### **Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzonych do sieci kanalizacyjnych ścieków**

#### **§ 19.**

1. Dostawca ma obowiązek poinformowania odbiorców usług o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni przed planowanymi przerwami lub ograniczeniami.
2. Dostawca ma również obowiązek niezwłocznie poinformować odbiorców usług, w sposób zwyczajowo przyjęty o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile czas ich trwania przekracza 12 godzin.
3. W przypadku budynków wielokomunalnych, dostawca może o zdarzeniach wskazanych w ust. 2 poinformować właściciela lub zarządcę nieruchomości, o ile przerwa w dostawie wody nie przekracza 4 godzin.
4. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin dostawca ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.
5. W przypadku niedotrzymania odpowiednich parametrów dostarczanej wody dostawca ma obowiązek niezwłocznie poinformować o tym fakcie odbiorców usług, w sposób zwyczajowo przyjęty.
6. Dostawca ma prawo ograniczyć lub wstrzymać świadczenie usług z ważnych powodów, w szczególności, jeśli jest to uzasadnione potrzebą ochrony życia lub zdrowia ludzkiego, środowiska naturalnego, potrzebami przeciwpożarowymi, a także przyczynami technicznymi. Powyższe nie wpływa na zasady odpowiedzialności dostawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

## **Rozdział IX**

### **Standardy obsługi odbiorców usług, a w szczególności sposoby reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzania ścieków**

#### **§ 20.**

1. Dostawca jest zobowiązany do udzielenia odbiorcom usług wszelkich istotnych informacji w szczególności dotyczących:
  - a) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków,
  - b) występujących zakłóceń w dostawach wody i odprowadzeniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług,
  - c) występujących awariach urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

#### **§ 21.**

1. Każdy Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za te usługi.
2. Reklamacja może być składana w dowolnej formie (ustnie, telefonicznie, za pomocą poczty elektronicznej, pisemnie), po powzięciu informacji o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego podstawę jej złożenia.

3. Dostawca jest zobowiązany rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zgłoszenia reklamacji w siedzibie Dostawcy lub doręczenia w inny sposób. Termin ten może ulec przedłużeniu, jeżeli istnieje konieczność przeprowadzenia szczegółowego postępowania wyjaśniającego.

#### § 22.

1. W siedzibie Dostawcy winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:
  - a) aktualnie obowiązujące na terenie gminy Szydłów taryfy,
  - b) tekst jednolity „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na terenie gminy Szydłów”,
  - c) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody.

### **Rozdział X**

#### **Warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe**

#### § 23.

Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna przede wszystkim z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.

#### § 24.

1. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej w ustalonych w umowie okresach.
2. Opłatę za wodę do celów przeciwpożarowych można pobierać zgodnie z obowiązującymi taryfami.
3. Należność za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe reguluje Gmina Szydłów.

### **Rozdział XI**

#### **Postanowienia końcowe**

#### § 25.

W sprawach nieobjętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy i przepisy wykonawcze do Ustawy.