

## USŁUGI BUDOWLANO-PROJEKTOWE

Leszek Zaremba

ul. Długa 41  
28-236 Rytwiany

tel. 697 942 129

## ZGŁOSZENIE BUDOWY

## BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ

o pow. zabudowy do 35,0 m<sup>2</sup>

<u>Inwestor:</u>	<u>Adres budowy:</u>
GMINA SZYDŁÓW z siedzibą: ul. Rynek 2 28-225 Szydłów	działka nr ewid. 95 obręb 0011 Rudki jednostka ewidencyjna 261208_5 Szydłów – obszar wiejski

**Projekt**

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Autor projektu:**

Autor	Branża	Uprawnienia	Podpis
<i>Leszek Zaremba</i>	<i>architektura</i>	<i>KL-195/85</i>	

22 maj 2020r

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

LP	ZAWARTOŚĆ	STRONY
1.	STRONA TYTUŁOWA	1
2.	SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	2
3.	UPRAWNIENIA BUDOWLANE I IZBA	3-4
4.	OPIS TECHNICZNY	5-6
5.	MAPA SYTUACYJNA	7
6.	RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE: <ul style="list-style-type: none"> <li>• RZUT FUNDAMENTÓW</li> <li>• RZUT PRZYZIEMIA</li> <li>• RZUT DACHU</li> <li>• PRZEKRÓJ A-A</li> <li>• ELEWACJE</li> </ul>	8-12

**OPIS TECHNICZNY**  
**DO PROJEKTU BUDOWY ALTANY REKREACYJNEJ**

**Inwestor:** GMINA SZYDŁÓW  
siedziba: ul. Rynek 2  
28-225 Szydłów

**Adres budowy:** RUDKI gm. Szydłów  
działka nr ewidencyjny 95

Zgodnie z art. 29. ust. 1. pkt. 2d) – pozwolenie na budowę nie jest wymagane – wolno stojących altan o powierzchni zabudowy do 35 m<sup>2</sup>, przy czym łączna liczba tych obiektów na działce nie może przekroczyć dwóch na każde 500 m<sup>2</sup> powierzchni działki – powierzchnia działki wynosi 1 940 m<sup>2</sup> – projektowany jeden obiekt.

**Budowa altany jest zgodna z** Miejscowym Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szydłów, miejscowości Rudki zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr XXIII /112/2008 z dnia 25 marca 2008 roku ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego nr 103 poz. 1496 z dnia 27 maja 2008r.

**Nieruchomość** znajduje się z zasięgu obszarów chronionych prawem w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 o ochronie przyrody /j.t.DZ.U z 2013r. poz. 627 / tj. w zasięgu Chmielnicko –Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Uwarunkowania realizacyjne uwzględniają wymogi określone w tym obszarze – wynikające z Uchwały nr XXXV/620/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23.09.2013 roku w sprawie obszarów chronionego krajobrazu /Dz. Urz. Województwa ŚWIĘTOKRZYSKIEGO z 2013 r poz. 3312/ tj. inwestycja nie zakłóca stosunków wodnych, nie likwiduje zadrzewień i drzew, nie terenie inwestycji nie występują dzikie zwierzęta, legowiska, zbiorniki wodne, starorzecza itp. oraz inwestycja nie narusza obszarów zielonych.

**Usytuowanie altany:**

- zgodnie z projektem zagospodarowania

**Zestawienie powierzchni altany:**

- |                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| - powierzchnia zabudowy | 32,00 m <sup>2</sup>  |
| - kubatura              | 110,00 m <sup>3</sup> |
| - powierzchnia użytkowa | 30,00 m <sup>2</sup>  |

**1. Przeznaczenie altany i jej charakterystyka**

Projektowana budowa altany rekreacyjnej na działce o nr ewidencyjnym 95 w miejsc. Rudki gm. Szydłów.

Altana rekreacyjna będzie służyła okolicznym mieszkańcom do celów rekreacyjnych i spotkań.

Altana o konstrukcji drewnianej z pokryciem gontem bitumicznym w kolorze brązu.

Fundamenty - stopy fundamentowe monolityczne wylewane na budowie.

Całkowita wysokość projektowanej altany, mierzona od poziomu najniższej położonego terenu do najwyższej położonej kalenicy dachowej wynosi 4,04 m.

## **2. Opis techniczny altany**

Fundament bezpośredni zaprojektowany w formie stóp z betonu C16/20 zbrojonych stalą AIII o wymiarach 40x40x100cm, posadowienie 1,10m poniżej najniższego poziomu terenu ostatecznie ukształtowanego.

Zbrojenie stóp siatką zbrojeniową ze stali  $\varnothing$  12mm o oczkach 10x10 cm z markami stalowymi z blachy gr. 8 mm zakotwionymi w stopach śrubami  $\varnothing$  12 mm.

Główna konstrukcja altany drewniana. Słupy drewniane o wymiarach 20x20cm z zakotwieniem do marek stalowych.

Dach wielospadowy o konstrukcji drewnianej oparty na konstrukcji ścian drewnianych pokryty gontem bitumicznym. Konstrukcję dachu stanowią płatwie o wym. 15x18 cm na których oparte są krokwie o wym. 8x14 cm. Całość usztywniona w płaszczyźnie dachu deskowaniem pełnym deskami gr. 25 mm. Słupy wzmocnione zastrzałami o wym. 7x12cm.

Posadzka z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce piaskowo-cementowej gr. 15 cm i okrawężnikowane obrzeżem betonowym 8x30 cm – kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem.

Altana z dwóch stron obudowana deskowaniem pełnym z desek gr. 25 mm do wys. 1,10 m a powyżej ażurowo z listew drewnianych o przekroju 4x4 cm.

## **3. Wyposażenie altany.**

Wyposażenie altany stanowią:

- grill przenośny,
- ławki drewniane,
- stoły drewniane
- kosz stalowy na nieczystości stałe.

## **4. Zabezpieczenie drewna.**

Elementy drewniane narażone na niekorzystne oddziaływanie środowiska zewnętrznego, wszystkie odsłonięte elementy konstrukcji dachowej, zaimpregnować poprzez kilkakrotne malowanie odpowiednimi środkami

w kolorze dachu. Wszystkie elementy drewnianej konstrukcji dachu starannie zabezpieczyć testowymi środkami grzybobójczymi i przeciwpożarowymi poprzez kilkakrotne malowanie.

## **Uwagi końcowe:**

Materiały powinny odpowiadać odpowiednim normom i posiadać atesty. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Projektant:

Leszek Zaremba  
nr upr. KL-195/85

