

UCHWAŁA NR LIII/ 269/ 2010
RADY GMINY SZYDLÓW

z dnia 21 września 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Brzeziny na lata 2010 - 2017

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1056, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz § 10 ust 2, pkt. 2a Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220, Nr 156, poz. 974), Rada Gminy Szydłów uchwała, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Brzeziny na lata 2010 – 2017 przyjęty przez zebranie wiejskie mieszkańców Brzezin w dniu 9 września 2010 r., stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłów.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż Roman Baron

Załącznik do Uchwały Nr LIII/ 269/ 2010

Rady Gminy Szydłów

z dnia 21 września 2010 r.

[Zalacznik1.pdf](#)

Plan Odnowy Miejscowości Brzeziny na lata 2010 - 2017

Załącznik
do Uchwały Nr LIII/ 269/ 2010
z dnia 21 września 2010 roku



Gmina Szydłów

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BRZEZINY

Na lata 2010 - 2017

Brzeziny, wrzesień 2010

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Brzeziny to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2010-2017.

Podstawą opracowania są dane wewnętrzne przekazane na podstawie zebrania wiejskich i własnych statystyk.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, historię, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, a także planowane przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem planowanych działań.

Plan Odnowy Miejscowości Brzeziny ma przede wszystkim przyczynić się do podniesienia standardu życia i pracy we wskazanej miejscowości poprzez m.in. realizację określonych priorytetowych inwestycji. Planowane przedsięwzięcia mają zaktywizować mieszkańców do działań prospołecznych, a w konsekwencji przyczynić się do podniesienia atrakcyjności całej miejscowości. Poszczególne inwestycje wskazane poniżej mają na celu odnowę całej miejscowości przyczyniając się tym samym do podniesienia standardu życia jej mieszkańców, a także polepszenia jej warunków bytowych.

Podejmowane działania w znacznym stopniu umożliwią również zachowanie szeroko pojętego dziedzictwa kulturowego przyczyniając się tym samym do odnowy i rozwoju wsi jaką jest miejscowość Brzeziny.

Mieszkańcy poprzez realizację tego planu będą mogli pozyskać środki zewnętrzne dla jeszcze lepszego rozwoju wsi w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013, działanie – „Odnowa i rozwój wsi” oraz działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

Plan ten jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany w każdym momencie.

Takie sformułowanie pozwala także na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2007-2015 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy strukturalnych. Celowość ta będzie również zachowana przy innych pozabudżetowych środkach dostępnych na rynku polskim dla samorządów jako beneficjentów.

Polska wieś potrzebuje trampoliny cywilizacyjnej, aby osiągnąć poziom średniej europejskiej i wszelkie programy inwestycyjne, wspierające polepszenie sfery socjalnej są tu najbardziej potrzebne i stanowią podstawę wszelkich planów rozwoju wsi.

Zadania z zakresu odnowy wsi nie są wyłącznie powiązane z funduszami unijnymi. Aby jednak poznać strukturę koniecznych wydatków, trzeba sporządzić dokument o charakterze średnioterminowej prognozy ekonomiczno finansowej, tak aby gmina mogła przygotować swój Plan Rozwoju Lokalnego oraz Wieloletni Plan Inwestycyjny i wystąpić z odpowiednim montażem finansowym budżetu.

Ponieważ zakłada się logiczną konsekwencję konstrukcji Planu Odnowy Miejscowości w ścisłej korelacji z Planem Rozwoju Lokalnego gminy i powiatu, strategię rozwoju województwa i kierunku gospodarowania przestrzennego, dokument ten powinien mieć charakter małej strategii rozwoju miejscowości. Wskazane jest aby w szczególności obejmował analizy zasobów sołectwa, porównania korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych wsi oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą warunkować przyszłość sołectwa i ich mieszkańców, wizja rozwoju wsi wraz z jej priorytetami i projektami rozwojowymi do realizacji. Wymaga to ścisłej współpracy między sołectwem i urzędem gminy.

WPROWADZENIE

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta. Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. Dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. Tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz

potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiłowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

1. Diagnoza stanu istniejącego

1.1. Położenie administracyjno – geograficzne

Miejscowość Brzeziny leży w województwie świętokrzyskim, ok. 40 km na południowy - wschód od stolicy województwa świętokrzyskiego - Kielc. Brzeziny administracyjnie należą do Gminy Szydłów wchodzącej w skład powiatu staszowskiego. Miejscowość leży w północno - wschodniej części gminy. W promieniu kilku kilometrów od Brzezin znajdują się takie miejscowości jak Zofiówka (Gmina Gnojno), Potok, Osówka, Szydłów (Gmina Szydłów).

Najbliższymi ośrodkami miejskimi jest Staszów – w odległości 18 km i Chmielnik, w odległości 18 km.

Geomorfologicznie sołectwo położone jest na obszarze Niecki Połanieckiej. Miejscowość leży w obrębie zlewni rzeki Czarna.

Brzeziny są typową miejscowością o zabudowie liniowej

Gmina Szydłów



1.2. Demografia

Na dzień 31 grudnia 2009 r. Brzeziny liczyły 388 mieszkańców (dane Urzędu Gminy w Szydłowie).

Spółeczność wsi utrzymuje się głównie z działalności rolniczej. Żyją tutaj mieszkańcy rodzin ubogich, bezrobotnych, korzystających z pomocy socjalnej państwa i samorządu lokalnego. Stworzenie im, lepszych i pełniejszych warunków socjalno - bytowych, kulturowych i sportowo - rekreacyjnych, poprawiłoby w dużej mierze ich życie społeczne i duchowe.

1.3. Gospodarka

W Brzezinach zarejestrowane są dwa podmioty gospodarcze, jeden prowadzi działalność związaną z handlem, drugi z motoryzacją.

1.4. Środowisko naturalne

Niemal cały obszar gminy Szydłów, a więc i Brzeziny, leżą na terenie Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Jest to obszar o charakterze rolniczo-leśnym. Pod względem siedliskowym przeważają tu bory sosnowe i bory mieszane, sporadycznie występują fragmenty borów trzcinnikowych, olsów i łągów. Ważnym elementem szaty roślinnej są zbiorowiska nieleśne: głównie torfowiska z udziałem takich rzadkich roślin jak: przygielka biała, sesleria błotna, turzyca Davalla, storczyki: kruszczyk błotny, storczyk szerokolistny. Na wychodniach skał węglanowych porastają murawy kserotermiczne znacznie jednak uboższe niż nad dolną Nidą. Tradycje osadnicze na terenie Ch-SzOChK sięgają czasów neolitycznych.

1.5. Infrastruktura społeczna

1.5.1. Kultura, organizacje społeczne, kościoły

Brzeziny należą do parafii Szydłów, kościół parafialny oddalony jest więc o 4 km od miejscowości.

1.5.2. Oświata i wychowanie

Na terenie miejscowości nie znajduje się żadna placówka oświatowa. Najbliższe placówki działają w pobliskim Szydłowie i Rakowie.

1.6. Infrastruktura techniczna

1.6.1. Komunikacja

Na terenie sołectwa Brzeziny znajduje się 15,34 ha dróg gminnych, 3,0 km dróg powiatowych.

1.6.2. Sieć wodociągowa

Całkowita długość sieci wodociągowej w Brzeziny wynosi 6,0 km, długość przyłączy wynosi 3,0 km. Brzeziny są zwodociągowane w 100% - przyłącza posiada 98 gospodarstw domowych.

1.6.3. Gospodarka odpadami

Na terenie miejscowości Brzeziny wywóz stałych odpadów komunalnych prowadzi firma REMONDIS. z którą mieszkańcy mają zawarte stosowne umowy. Firma ta wywozi także odpady gromadzone w pojemnikach do selektywnej zbiórki odpadów.

1.6.4. Ciepłownictwo

Ze względu na specyfikę zabudowy mieszkaniowej – budownictwo jednorodzinne lub zagrodowe, mieszkańcy miejscowości zaopatrują się w energię ciepłą indywidualnie.

1.6.5. Telekomunikacja

Miejscowość znajduje się w zasięgu trzech największych sieci komórkowych Orange, Era i Plus.

Mieszkańcy mają możliwość podłączenia do sieci Internet poprzez technologię radiową.

2. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse), Threats (zagrożenia). Analiza SWOT jest efektywną metodą identyfikacji kategorii słabych i silnych stron oraz szans i zagrożeń. Przedmiotem analizy może być przedsiębiorstwo, inwestycja lub dowolna organizacja. Głównym jej celem jest określenie aktualnej i perspektywicznej pozycji przedmiotu analizy oraz prognoza strategii postępowania. Zakres rodzajowy czynników, które mają wpływ na przeprowadzane badanie jest bardzo szeroki. Z jednej strony są to czynniki zewnętrzne i wewnętrzne, a z drugiej pozytywne i negatywne. Skuteczna ich identyfikacja jest podstawą analizy SWOT.

Materiałem wyjściowym do przeprowadzenia analizy SWOT było przeprowadzenie ankiety wśród mieszkańców miejscowości Brzeziny.

Analiza silnych i słabych stron miejscowości

Silne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none">• Walory przyrodnicze• Wodociąg• Sklep• Uprawy polowe• Zorganizowany wywóz śmieci• Dostęp do Internetu• przeważająca liczba mieszkańców wsi to osoby młode chętne do działania i poprawy stanu życia na wsi	<ul style="list-style-type: none">• brak szlaków rowerowych i miejsc uprawiania turystyki i rekreacji mimo sprzyjających warunków• Zły stan dróg gminnych• bezrobocie• brak boiska, placu zabaw, infrastruktury kulturalno-rekreacyjnej we wsi Brzeziny (dzieci i młodzież nie mają gdzie się podziać)• brak funduszy na poprawę obecnego stanu wsi

Analiza szans i zagrożeń

Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • budowa zatoki postojowej i placu zabaw szansą na organizację czasu wolnego dla młodzieży i dzieci, a także dorosłych mieszkańców wsi • możliwość organizacji wszelkich spotkań kulturalnych i sportowych, umacniających więzi sąsiedzkie i tradycyjne • Rozwój agroturystyki • Stworzenie miejsc pracy • Poprawa infrastruktury drogowej (nawierzchnie, chodniki, rowy) • Pozyskanie funduszy zewnętrznych • Zaktywizowanie społeczności lokalnej 	<ul style="list-style-type: none"> • Bezrobocie • Pogorszenie stanu infrastruktury dróg • Zniechęcenie do pracy w rolnictwie ze względu na nieopłacalność produkcji • brak rozwoju życia kulturowego i społecznego • nuda, brak rozrywki, sposobu i miejsca na spędzanie wolnego czasu dla dzieci i młodzieży • ograniczone środki finansowe budżetu Gminy • kontynuacja tendencji spadkowej liczby mieszkańców • emigracja zarobkowa i zmniejszenie liczby mieszkańców

Podsumowanie

<p>Silne i słabe strony</p>	<p>WNIOSEK: występuje przewaga słabych stron nad mocnymi</p> <p>Mocne strony analizowanego obszaru wynikają głównie z posiadanych walorów infrastrukturalnych i przyrodniczych. Słabe strony są efektem niedostatecznego zagospodarowania miejscowości i pomimo silnych stron infrastrukturalnych są też słabe strony w tej dziedzinie jak brak chodników, niedostatecznie dobry stan dróg. Wśród mocnych stron</p>
------------------------------------	--

	<p>wymieniane są te o charakterze społecznym jak motywacja i chęć do działania mieszkańców. Z drugiej strony zauważalny brak miejsc w których mieszkańcy mogliby spędzać swój wolny czas, brak boisk, placów zabaw dla dzieci. Wskazany jest więc dążenie do zaspokojenia tych potrzeb co pozwoli na zwiększenie atrakcyjności wsi i polepszenie jakości życia mieszkańców.</p>
Szanse i zagrożenia	<p>WNIOSEK: występuje równowaga szans i zagrożeń.</p> <p>Szanse przed jakimi stoi miejscowość, podobnie jak i zagrożenia które mogą pojawić się w przyszłości są mniej więcej w równowadze. Szczególnych szans należy upatrywać w środkach dostępnych z funduszy Unii Europejskiej. Należy dążyć do rozwijania istniejącej już w pewnym zakresie aktywności społecznej wsi. Jednocześnie należy zapobiegać i ograniczać pojawiające się zagrożenia.</p>
Wnioski	<p>Koniecznym elementem na drodze podnoszenia atrakcyjności miejscowości Brzeziny jest wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości dla tego obszaru. Jego celem jest poprawa warunków życia mieszkańców, podniesienie atrakcyjności wsi, zaspokojenie potrzeb społecznych, kulturalnych, jak również rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego.</p> <p>Opracowanie, a następnie wdrożenie takiego planu pozwoli mieszkańcom miejscowości Brzeziny pozyskać środki zewnętrzne, dzięki którym nastąpi szybszy rozwój miejscowości i poprawi się sytuacja ekonomiczna zamieszkałej tu ludności.</p> <p>Plan odnowy miejscowości pozwoli także na uświadomienie mieszkańcom ich roli w tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia.</p> <p>Priorytetowym zadaniem jest poprawa wizerunku wsi poprzez budowę zatoki postojowej dla samochodów wraz z placem zabaw dla dzieci.</p>

3. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących mieszkańców

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości zakłada realizację określonych przedsięwzięć i zadań inwestycyjnych które wynikają z przeprowadzonej analizy i przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości.

Nazwa planowanego działania	Etap działania /czas realizacji	Nakłady brutto do poniesienia [PLN]
Budowa zatoki postojowej dla samochodów wraz z placem zabaw dla dzieci	2010-2011	80.000,00
Zagospodarowanie terenu po zbiorniku wodnym na cele rekreacyjne	2011	100.000,00
Remont i wyposażenie świetlicy dla młodzieży	2012	20 000,00
Budowa boiska sportowego	2014	400.000,00
Budowa chodników	2014	80 000,00
Remont dróg dojazdowych do pól	2015	40 000,00
Budowa rowów odwadniających	2015	20 000,00
Modernizacja dróg gminnych	2016	130 000,00

4. Opis i charakterystyka obszarów związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego.

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców Brzezin jest teren na którym usytuowany będzie plac zabaw dla dzieci oraz zatoka postojowa. Ma on być miejscem spotkań starszych i młodszych mieszkańców, miejscem dzięki któremu nastąpi poprawa jakości życia mieszkańców wsi poprzez stworzenie miejsca rekreacji.

Innymi ważnymi zadaniami, są budowa chodników i remont dróg w centrum miejscowości, uczęszczanym codziennie przez większość mieszkańców.