

UCHWAŁA Nr XLVIII/ 271/ 2022

RADY MIEJSKIEJ w SZYDŁOWIE

z dnia 30 sierpnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Szydłów, w drodze komunalizacji, nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 punkt 9 litera a), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Szydłowie uchwała, co następuje:

§ 1.


1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Szydłów, w drodze komunalizacji, nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:
  - a) działka nr ewid. 2/8, ark. 5, obr. Szydłów, gm. Szydłów, o powierzchni 0,17 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI1B/00015240/9;
  - b) działka nr ewid. 1212/1, ark. 1, obr. Szydłów, gm. Szydłów, o powierzchni 0,17 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI1B/00015469/0;
  - c) działka nr ewid. 1212/3, ark. 1, obr. Szydłów, gm. Szydłów, o powierzchni 0,09 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI1B/00023260/4.
2. Wyraża się zgodę na wystąpienie przez Burmistrza Miasta i Gminy Szydłów do Wojewody Świętokrzyskiego z wnioskiem o przekazanie własności mienia państwowego, opisanego w ust. 1, na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, jako mienia niezbędnego do wykonywania zadań własnych gminy - zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szydłów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej  
  
mgr Katarzyna Skuza

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLVIII/ 271/ 2022 Rady Miejskiej w Szydłowie z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Szydłów, w drodze komunalizacji, nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

Nieruchomości objęte niniejszą uchwałą stanowią grunty zabudowane urządzeniami wodociągowymi, niezbędnymi do zbiorowego zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy Szydłów:

- na działce nr 2/8 w Szydłowie znajduje się studnia głębinowa oraz budynek ujęcia wody,
- na działce nr 1212/1 w Szydłowie znajduje się podziemny hydrofor,
- na działce nr 1212/3 w Szydłowie znajduje się podziemny hydrofor.

Przejęcie przedmiotowych nieruchomości doprowadzi do zgodności pomiędzy stanem prawnym nieruchomości, ujawnionym w ewidencji gruntów i księgach wieczystych, a stanem faktycznym i umożliwi realizację zadania gminy, określonego w art. 7 ust. 1 pkt 3) powołanej ustawy o samorządzie gminnym w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę.

*Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialny i ustawę o pracownikach samorządowych* regulują między innymi zasady nabycia mienia komunalnego. Stosownie do powołanego art. 5 ust. 4 w/w ustawy Gminie, na jej wniosek, może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań i jest do tego celu niezbędne. Nabycie mienia na podstawie przedmiotowej ustawy następuje nieodpłatnie, w drodze decyzji komunalizacyjnej, wydanej przez Wojewodę.

Z przepisów ustawy o samorządzie gminnym wynika, że do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy, w tym także w drodze komunalizacji.

Niniejsza uchwała stanowić będzie niezbędny dokument upoważniający Burmistrza Miasta i Gminy Szydłów do wystąpienia z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Szydłów w/w nieruchomości.

Mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta i Gminy Szydłów