UCHWAŁA Nr XLIX/ 284/ 2022

RADY MIEJSKIEJ w SZYDŁOWIE

z dnia 18 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Szydłów nieruchomości - działek nr 2147 i nr 2148 położonych w Szydłowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561) Rada Miejska w Szydłowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Szydłów nieruchomości położonych w obrębie Szydłów, gmina Szydłów:

a) działka nr 2148 o pow. 0,07 ha, dla której Sąd Rejonowy w Busku - Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00072481/7,
b) działka nr 2147 o pow. 0,13 ha wraz z zabudowaniami, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju prowadzi księgę wieczystą nr KI1B/00029837/2.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szydłów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej
mgr Katarzyna Skuza

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLIX/ 284/ 2022 Rady Miejskiej w Szydłowie z dnia 18 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Szydłów nieruchomości - działek nr 2147 i nr 2148 położonych w Szydłowie

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) do właściwości rad gmin należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Przedmiotowe działki nr 2148 i nr 2147 są własnością osoby fizycznej, jedna z nich zabudowana jest murowanym budynkiem mieszkalno-gospodarczym, wyposażonym w instalację wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i wewnętrzną instalację gazu ziemnego. Działki sąsiadują z działką nr ewid. 2149, której właścicielem jest już Gmina Szydłów

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o symbolu UM1 - teren zabudowy mieszkaniowej, dopuszczone są usługi nieuciążliwe.

Zakup działek przez Gminę Szydłów wpłynie na zwiększenie zasobów stanu mienia komunalnego gminy.

Burmistrz Miasta i Gminy Szydłów