

UCHWAŁA Nr LVIII/ 336/ 2023

RADY MIEJSKIEJ w SZYDŁOWIE

z dnia 28 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szydłów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572), Rada Miejska w Szydłowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony 10 lat, nieruchomości gruntowych położonych na terenie gminy Szydłów, stanowiących własność Gminy Szydłów, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako:

- 1) działka nr 165/2, ark. 1, obręb Jabłonica, księga wieczysta nr KI1B/00030142/3,
 - 2) działka nr 164/2, ark. 1, obręb Jabłonica, księga wieczysta nr KI1B/00030142/3,
 - 3) działka nr 162/2, ark. 1, obręb Jabłonica, księga wieczysta nr KI1B/00030142/3,
 - 4) działka nr 708, ark. 2, obręb Kotuszów, księga wieczysta nr KI1B/00030142/3,
 - 5) działka nr 432, ark. 2, obręb Kotuszów, księga wieczysta nr KI1B/00030142/3,
 - 6) działka nr 104, ark. 2, obręb Kotuszów, księga wieczysta nr KI1B/00030142/3,
 - 7) działka nr 107, ark. 2, obręb Kotuszów, księga wieczysta nr KI1B/00014247/1,
 - 8) działka nr 94/1, ark. 1, obręb Kotuszów, księga wieczysta nr KI1B/00052364/5,
- w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej w postaci napowietrznego kabla światłowodowego na istniejącej podbudowie słupowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szydłów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej
Katarzyna Skuza
mgr Katarzyna Skuza

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LVIII/ 336/ 2023 Rady Miejskiej w Szydłowie z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szydłów

Nieruchomości gruntowe, opisane w § 1 niniejszej uchwały, stanowią własność Gminy Szydłów i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

W świetle obowiązujących przepisów nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w tym dzierżawy, a do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Niniejsza uchwała o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawarcia umów dzierżawy na czas oznaczony 10 lat z przedsiębiorcą w celu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej w postaci napowietrznego kabla światłowodowego na istniejącej podbudowie słupowej. Inwestycja ta nie obciąży w znaczny sposób przedmiotowych nieruchomości ani nie zakłóci ich dotychczasowego zagospodarowania, ponieważ światłowód podwieszony będzie na istniejących słupach, po których biegnie już linia energetyczna. Zawarcie w/w umów dzierżawy będzie stanowiło dla gminy źródło dochodów.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta i Gminy Szydłów