Nr sprawy: 1/ZO/2023 Szydłów, dnia 20 stycznia 2023 roku

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/ZO/2023**

o udzielenie zamówienia na zadanie pn. **„Przebudowa budynku OSP w Solcu z funkcją świetlicy wiejskiej”** realizowane w ramach poddziałania „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, zgodnie z ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2422 z późn. zm.), przeprowadzane przez podmiot, który nie jest zobowiązany do stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

**Rozdział I – Nazwa i Adres Zamawiającego**

**Ochotnicza Straż Pożarna w Solcu**

**Solec 21, 28-225 Szydłów**

**NIP 866 15 93 159**

**REGON 292426646**

**KRS 0000067250**

Osoba do kontaktu w zakresie zagadnień merytorycznych:

**Sebastian Kiciński** adres e – mail: **inwestycje@szydlow.pl**

**Rozdział II – Tryb Udzielenia Zamówienia**

Zamawiający nie jest podmiotem zobowiązanym do stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).

Zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzonej procedurze w celu wyłonienia Wykonawcy – zapytaniu ofertowym, które zostanie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Szydłów w zakładce: OGŁOSZENIA,

adres strony: https://www.szydlow.bip.jur.pl/kategorie/ogloszenia\_62

**Rozdział III – Opis Przedmiotu Zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane określone w dokumentacji projektowej (Załącznik 6), specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (Załącznik 7) zadania pn. **„Przebudowa budynku OSP w Solcu z funkcją świetlicy wiejskiej”**, a w szczególności obejmujące wykonanie następujących zakresów robót:

* roboty rozbiórkowe,
* wykonanie wieńca, ścianek attykowych,
* wykonanie drewnianej konstrukcji dachowej wraz z pokryciem,
* odgruzowanie i podmurowanie kominów wentylacyjnych,
* wykonanie instalacji odgromowej,
* roboty związane z wykonaniem iniekcji fundamentów i drenażu opaskowego wokół budynku,
* wykonanie przyłączy wodnego i kanalizacyjnego,
* wykonanie zbiornika bezodpływowego,
* wykonanie podkładów pod posadzkowych,
* wymurowanie ścianek działowych, zamurowanie otworów, wykucie nowych otworów,
* izolacja termiczna posadzek, wylewka cementowa zbrojona, wykonanie instalacji wodnej pod posadzkowej,
* montaż stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, montaż parapetów wewnętrznych,
* wykonanie elewacji budynku, podbitki, parapetów zewnętrznych, rur spustowych, wykonanie napisu, montaż tablicy informacyjnej, ponowny montaż syreny,
* wykonanie robót związanych z wykonaniem p/t instalacji elektrycznej, instalacji wod-kan,
* odgrzybienie i osuszenie ścian,
* wykonanie tynków gipsowych,
* montaż stolarki wewnętrznej,
* montaż stropu podwieszanego wraz z jego izolacją termiczną,
* wykonanie posadzek z gresu, położenie glazury w sanitariacie i przy zlewie w aneksie kuchennym,
* malowanie pomieszczeń,
* biały montaż, montaż osprzętu elektrycznego i lamp,
* roboty związane z wykonaniem zagospodarowania terenu,

określonych w przedmiarze robót (Załącznik 8).

1. Wykonawca wykona i zamontuje, w miejscu realizacji inwestycji, tablice wolnostojącą o wymiarach 80 cm x 120 cm (przygotowaną według wzoru przekazanego przez Zamawiającego) montowaną do podłoża, na dwóch słupkach. Materiał, z którego ma być wykonana tablica musi być trwały, estetyczny i odporny na zjawiska atmosferyczne przez okres minimum 5 lat.
2. Uwagi:
3. Przy określeniu ceny, obejmującej wykonanie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić niniejsze informacje, dane wynikające z analizy dokumentacji projektowej, przedmiaru robót oraz wnioski wypływające z przeprowadzonych ewentualnie wizji lokalnych w terenie oraz inne konieczne prace gwarantujące prawidłowe funkcjonowanie przedmiotu zamówienia,
4. **Przedmiar robót jest uzupełnieniem opisu przedmiotu zamówienia, ma charakter pomocniczy i nie może stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny za wykonanie zamówienia.**
5. Wizja lokalna (fakultatywna):Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia.
6. Zamawiający wymaga od Wykonawcy udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane w wymiarze minimum 48 miesiące (podstawowy okres gwarancji). Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z chwilą odbioru końcowego robót (zawarcia protokołu końcowego robót bez uwag). **Rozszerzony okres gwarancji będzie dodatkowo punktowany** – patrz kryteria oceny ofert.
7. Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia (w tym przedmiar robót, opis techniczny, rysunki) występują: nazwy konkretnego producenta, nazwy konkretnego produktu, normy jakościowe należy to traktować jedynie jako pomoc w opisie przedmiotu zamówienia. W każdym przypadku dopuszczalne są produkty równoważne pod względem konstrukcji, materiałów, funkcjonalności, jakości. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie - należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie ofert w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych.
8. Obowiązek wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy, który w przypadku oferowania rozwiązań równoważnych powinien dołączyć do oferty specyfikacje techniczne, karty katalogowe, instrukcje lub inne dokumenty zawierające dane techniczne elementów równoważnych. W razie wątpliwości co do równoważności poszczególnych elementów, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.
9. Przez realizację całości przedmiotu umowy należy rozumieć wykonanie wszystkich robót budowlanych objętych zamówieniem, uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu oraz bezusterkowy odbiór robót przez Zamawiającego.
10. Wykonawca składając ofertę w postępowaniu w pełni akceptuje zapisy przyszłej umowy stanowiącej załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

**Rozdział IV – Termin Realizacji Zamówienia**

1. Zamawiający wymaga zrealizowania całości przedmiotu zamówienia w terminie: **do 7 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
2. Przez terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia należy rozumieć zawarcie w tym terminie protokołu odbioru końcowego bez uwag.

**Rozdział V – Warunki Udziału w Postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
2. Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie – warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy, to w tym okresie, zrealizował co najmniej 1 zadanie związane z przebudową/budową/modernizacją/remontem budynku, o wartości co najmniej 300 000,00 zł brutto.

**Ocena spełniania tego warunku** udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 3** do zapytania, który Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

1. Wykonawca znajduje się w dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej – warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca oświadczy na piśmie iż znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłową realizację zamówienia.

Do oferty należy załączyć oświadczenie o dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej które potwierdzi spełnienie warunku udziału w postępowaniu, sporządzone wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do niniejszego zaproszenia.

1. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu poprzez zastosowanie kryterium spełnia - nie spełnia, tj. zgodnie z zasadą, czy dokumenty/oświadczenia zostały dołączone do oferty i czy spełniają określone w zapytaniu ofertowym wymagania.

**Rozdział VI – Podstawy Wykluczenia**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:
   1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
2. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie
3. przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
4. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
5. o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
6. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
7. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
8. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
9. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
10. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
    1. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1);
    2. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzją administracyjną;
    3. o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba, że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
    4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania sią o zamówienia publiczne;
    5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie.
11. Na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) tj.: Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:
12. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
13. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu;
14. lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć oświadczenie o braku podstaw wykluczenia – zgodnie z **Załącznikiem nr 2**.

**Rozdział VII – Opis Kryteriów, Którymi Zamawiający Będzie Się Kierował Przy Wyborze Oferty, Wraz z Podaniem Znaczenia Tych Kryteriów i Sposobu Oceny Ofert**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich rangą:

**KRYTERIUM I**

1) najniższa cena - waga kryterium = 80 % (80 pkt)

Maksymalną liczbę punktów (80) otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę za realizację całości przedmiotu zamówienia, pozostali będą oceniani wg poniższego wzoru:

**najniższa cena**

**----------------------- x 80 % = waga kryterium**

**cena badanej oferty**

**KRYTERIUM II**

2) udzielenie dodatkowej gwarancji - waga kryterium 20% (20 pkt):

**A/ udzielenie gwarancji w wysokości 60 miesięcy – 20 % (20 pkt)**

**B/ udzielenie gwarancji w wysokości 55 miesięcy – 10 % (10 pkt)**

Uwaga: Podstawowa (minimalna) gwarancja wynosi 48 miesięcy. W przypadku braku zaoferowania dodatkowej gwarancji uznaje się, że wykonawca zaoferował gwarancję w wymiarze podstawowym 48 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót bez uwag.

Podsumowanie:

1. Zamawiający powierzy wykonanie zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełni wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz osiągnie najkorzystniejszy bilans punktów.

2. W ramach kryterium oceny ofert Wykonawca maksymalnie może otrzymać 100 pkt.

Łączna liczba punktów przyznana każdej z ocenianych ofert obliczona zostanie według poniższego wzoru:

**Lp = KI + KII**

gdzie:

*Lp – łączna liczba punktów przyznanych ofercie*

*KI*  *–* *liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium I*

*KII – liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium II*

3. Przy obliczaniu punktów, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na fakt otrzymania przez Zamawiającego dwóch lub więcej ofert o takiej samej liczbie punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia oferty dodatkowej. Ocena oferty dodatkowej odbywa się na takich samych zasadach jak pierwotna oferta złożona w postępowaniu.

**Rozdział VIII – Opis Sposobu Oceny Ofert**

1. Każdy wykonawca będzie oceniany w skali od 0-100 pkt. Łączna liczba punktów otrzymanych przez Wykonawcę będzie sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach i wag danego kryterium.
2. Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów (najniższa cena + udzielona gwarancja). Punkty będą przyznawane do 2 miejsc po przecinku.

**Rozdział IX - Wadium**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

**Rozdział X – Sposób, Miejsce i Termin Składania Ofert**

1. Oferta powinna zawierać:
2. Formularz ofertowy wzór - załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – wypełniony   
   i podpisany przez Wykonawcę,
3. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia – Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – wypełniony i podpisany przez Wykonawcę,
4. Wykaz wykonanych robót wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie wykazanych robót budowlanych – Załącznik nr 3,
5. Oświadczenie o dobrej sytuacji finansowej i ekonomicznej - Załącznik nr 4,
6. Kosztorys ofertowy stanowiący zestawienie cen wszystkich robót składających się na treść złożonej oferty.
7. Oferty należy składać w formie pisemnej, w terminie do dnia **6 luty 2023 roku do godziny 10:00.** Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę i zostaną zwrócone do nadawcy bez rozpatrzenia.

**Uwaga!** - Liczy się data wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data nadania przesyłki.

1. Otwarcie i odczytanie ofert nastąpi **w budynku Urzędu Miasta i Gminy Szydłów** (ul. Rynek 2, 28-225 Szydłów) w terminie 6 luty 2023 roku o godzinie 10:30. Otwarcie i odczytanie ofert ma charakter jawny.
2. Forma pisemna – oferta złożona w zamkniętej kopercie, na adres: **Gmina Szydłów ul. Rynek 2, 28-225 Szydłów** z dopiskiem na kopercie: *„Oferta w postępowaniu nr 1/2023 pn.: „Przebudowa budynku OSP w Solcu z funkcją świetlicy wiejskiej”- nie otwierać przed 6 luty 2023 roku godz. 10:30”*
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy złożenia wyjaśnień poszczególnych opisów lub uzupełnienia braków w złożonej ofercie.
4. Zamawiający odrzuci oferty w szczególności jeżeli:
   * 1. jej treść nie odpowiada treści dokumentacji przetargowej (zapytania ofertowego),
     2. zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu,
     3. nie spełniono warunków udziału w postępowaniu.
5. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.
7. Oferty muszą być składane w języku polskim.

**Rozdział XI – Informacje Dodatkowe**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania - zapytania ofertowego bez podania przyczyny, na każdym jego etapie.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Okres związania ofertą wynosi 30 dni (termin liczony od daty, w której upływa termin składania ofert).
6. Pytania należy zadawać wyłącznie drogą mailową na adres: [gmina@szydlow.pl](mailto:gmina@szydlow.pl) Wszystkie odpowiedzi na zadane pytania przez wykonawców będą zamieszczane na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

**Rozdział XII – Warunki Zmiany Umowy Zawartej w Wyniku Przeprowadzonego Zapytania Ofertowego**

Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy wyłącznie w zakresie wskazanym poniżej:

1. Dopuszcza się stosowanie robót zamiennych w następujących okolicznościach:
2. na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje dokumentacja. W tym przypadku Wykonawca i kierownik budowy przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego,
3. w przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty,
4. w przypadku, gdy określone w pkt. b) zmiany spowodują wzrost kosztów, roboty te będą traktowane, jako dodatkowe lub uzupełniające i Zamawiający złoży na ich wykonanie odrębne zamówienie.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku:
6. rezygnacji z części zakresu robót do wykonania,
7. braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w dokumentacji projektowej,
8. modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub uzupełniających za roboty zaniechane,
9. jeżeli wartość robót zamiennych będzie mniejsza od podstawowych, które ulegają zmianie Zmniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. a) - b) następuje w oparciu o kosztorys ofertowy.
10. Zmawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
11. wystąpienia siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót lub wystąpienie warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych – o czas ich trwania;
12. w przypadku niemożliwej do przewidzenia i niezależnej od Zamawiającego oraz Wykonawcy konieczności zmiany dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany,
13. w przypadku innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca,
14. ze względu na warunki geotechniczne, których nie można było przewidzieć,
15. w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych,
16. gdy decyzje służb, inspekcji i straży spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
17. w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w projekcie wymagających akceptacji Instytucji Pośredniczącej.
18. Dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie wyłącznie po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego, oraz pod warunkiem, że:
19. spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy,
20. wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia),
21. Zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamych lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępność na rynku materiału lub urządzenia oferowanego,
22. Zmianę materiałów i urządzeń o parametrach tożsamych lub lepszych pod warunkiem, że nie spowodują zmiany cen kosztorysu ofertowego.
23. Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) na osobę o kwalifikacjach i doświadczeniu wymaganym w zapytaniu ofertowym.
24. W zakresie realizacji dodatkowych robót budowlanych od Wykonawcy w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:
25. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
26. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
27. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
28. Jeżeli zmiana treści umowy nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
29. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
30. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
31. Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia może zastąpić nowy Wykonawca:
32. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
33. w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców.
34. Zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 3 Pzp, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej i jednocześnie jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonego w umowie.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, które przed wprowadzeniem do umowy wymagają zgodnej akceptacji stron umowy z wyłączeniem postanowień określonych w ust. 2 gdzie podjęcie decyzji o zmniejszeniu wynagrodzenia nie wymaga akceptacji Wykonawcy.

Zmiany postanowień umowy mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wprowadzenia jakiejkolwiek zmiany, a jedynie kształtuje uprawnienia do dokonania zmiany.

Strona wnioskująca o zmianę umowy przedkłada drugiej stronie propozycję zmian z pisemnym uzasadnieniem konieczności lub celowości zmian i opisem wpływu zmiany na warunki umowy.

Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

W przypadkach wymagających uzyskania zgody Instytucji Pośredniczącej lub Instytucji Zarządzającej Programem Operacyjnym, wprowadzenie zmian możliwe jest po uzyskaniu takiej zgody.

Zamawiający przedkłada do zapytania ofertowego wzór przyszłej umowy z Wykonawcą stanowiący Załącznik nr 5

**Rozdział XIII – Klauzula Informacyjna**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Ochotnicza Straż Pożarna w Solcu** (Solec 21, 28-225 Szydłów).
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pisemnie na adres Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w **celu związanym z zamówieniem** **przeprowadzanym przez podmiot, który nie jest zobowiązany do stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).**
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (11 lat) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.).
6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - dostawcy usług poczty mailowej, strony BIP, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu.
8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

* dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
* w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

1. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:

* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
* na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.

1. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.
3. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.
4. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku, gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
5. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
6. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

…………………………………..

*podpis Zamawiającego*

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - Załącznik nr 1,
2. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia - Załącznik nr 2
3. Wykaz robót budowlanych - Załącznik nr 3,
4. Oświadczenie Wykonawcy o dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej - Załącznik nr 4,
5. Projekt umowy i Karta gwarancyjna - Załącznik nr 5,
6. Projekt budowlany - Załącznik nr 6,
7. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - Załącznik nr 7,
8. Przedmiar robót - Załącznik nr 8