BURMISTRZ
MIASTA I GMINY SZYDŁÓW

Znak: RGK.I.6220.02.09.2021

Szydłów, dnia 03.11.2021 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 49, art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm. - powoływana dalej jako Uooś), a także § 3 ust. 1 pkt 54 a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **„Budowa kompleksu odrębnych farm fotowoltaicznych SOLEC STARY 2 do 1,0 MW każda, o łącznej mocy do 10 MW, zlokalizowanych w miejscowości Solec Stary, gm. Szydłów wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na etapy lub budowania w całości" na działce nr ewid. 95 obręb Solec Stary, gmina Szydłów, województwo świętokrzyskie**

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem z dnia 15.02.2021 r. (data wpływu 22.02.2021 r.) Firma Elplant 29 Sp. z o.o. za pośrednictwem pełnomocnika Pani Igi Kwiatkowskiej, zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą **.: „Budowa kompleksu odrębnych farm fotowoltaicznych SOLEC STARY 2 do 1,0 MW każda, o łącznej mocy do 10 MW, zlokalizowanych w miejscowości Solec Stary, gm. Szydłów wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na etapy lub budowania w całości" na działce nr ewid. 95 obręb Solec Stary, gmina Szydłów, województwo świętokrzyskie.** Do wniosku dołączono dokumenty wymienione w art. 74 ust. 1 Uooś.

W trakcie rozpatrywania wniosku stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 71 ust. 2 pkt 2 Uooś oraz wymienione zostało w § 3 ust. 1 pkt 54 a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r poz. 1839).

Zgodnie z art. 71 ust. 1 i 2 ustawy Uooś oraz z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r poz. 1839), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 cytowanej ustawy jest Burmistrz Gminy.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 Uooś pismem z dnia 31.03.2021 r. znak: RGK-6220.02.02.2021, Urząd Miasta i Gminy w Szydłowie wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 Uooś pismem z dnia 31.03.2021 r. znak: RGK-6220.02.03.2021 Urząd Miasta o Gminy w Szydłowie wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie, prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 Uooś pismem z dnia 31.03.2021 r. znak: RGK-6220.02.04.2021 Urząd Miasta o Gminy w Szydłowie wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu oddziaływania na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WOO – II.4220.116.2021.KW.3 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Staszowie pismem znak: NZ.9022.6.9.21 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem znak: KR.ZZŚ.4.4360.69.2021.BS wydał opinię że dla w/w przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia, przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajętą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Tut. organ po przeanalizowaniu wszystkich materiałów zgromadzonych w przedmiotowej sprawie oraz uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 w/w ustawy, stwierdził brak przesłanek, które uzasadniałyby konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Dokonując analizy dla przedmiotowego zamierzenia stwierdzono, co następuje:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości najmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na części działki o nr ewid. 95 obręb 0012 Solec Stary, gmina Szydłów, powiat staszowski, woj. świętokrzyskie i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 10 MW lub 10 instalacji o mocy do 1,0 MW każda i wysokości konstrukcji do ok. 4 m. Przewidziano instalację/montaż ogniw fotowoltaicznych na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie (konstrukcja wbijana za pomocą kafara) lub na konstrukcji bloczkowej, ilość paneli

fotowoltaicznych do 25 000 sztuk. Konstrukcja nośna, tzw. stoły fotowoltaiczne posadowione zostaną na gruncie pod kątem 0-90 stopni, orientacji południowej, odległość między rzędami stołów wynosić będzie od 1 m do 10 m;

-falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego);

- kontenerowa stacja transformatorowa nN/Sn (max. 10 szt.) o powierzchni zabudowy do 20 m2, wyposażona w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu m.in. w rozdzielnice i transformator, układy sterowania i kontroli;

- kontenerowe magazyny energii o powierzchni zabudowy do 20 m2 każdy (od 1 do 10 szt.),

- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in.: przewody elektryczne - nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, droga dojazdowa, plac manewrowy, miejsce parkingowe,

- ogrodzenie z siatki, system monitoringu termowizyjnego terenu przedsięwzięcia.

Nie przewiduje się oświetlenia terenu farmy.

Zgodnie z dokumentacją powierzchnia działki przeznaczonej pod inwestycję wynosi ok. 3,64 ha i obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne RV i RIVb. Planowana farma fotowoltaiczna zajmie do 3,4 ha powierzchni działek.

Usytuowanie przedsięwzięcia zostało przedstawione na załączniku graficznym do niniejszego postanowienia. Zgodnie z mapą ewidencyjną sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, rolne zabudowane, sady, pastwiska oraz droga.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości ok. 65 m na północ od terenu objętego wnioskiem. Wjazd na teren działki przewidziano z drogi gminnej (działka o nr ewid. 323 obręb 0012 Solec Stary) od północnej strony działki inwestycyjnej.

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszej decyzji.

Wymogi w zakresie lokalizacji stacji transformatorowych określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065).

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań zaplanowanym przedsięwzięciem;

W odległości ok. 900 m na północ od przedmiotowej farmy fotowoltaicznej planowane są przedsięwzięcia pod nazwą: ,,Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW i powierzchni zabudowy do 2, 11 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 191/1 obręb Wolica, gm. Szydłów".

Mając na uwadze powyższe przeanalizowano kumulację oddziaływań planowanej inwestycji m. in. z w/w przedsięwzięciem pod kątem wpływu głównie w zakresie emisji pola elektromagnetycznego oraz oddziaływania na środowisko przyrodnicze tj. zajętość terenu oraz migrację zwierząt. Biorąc pod uwagę analizy w zakresie emisji pola elektromagnetycznego (o czym mowa w dalszej części niniejszej decyzji), a także

zaproponowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, nie stwierdzono w tym zakresie znaczącego negatywnego wpływu.

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z planowanymi zamierzeniami w sąsiedztwie tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza niewielkim zużyciem wody do mycia paneli (używana będzie woda dowożona beczkowozem) oraz energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki oraz systemu monitoringu. Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa wykorzystująca energię słoneczną. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy - ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;

Ogniwa fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie (konstrukcja wbijana za pomocą kafara) w odstępach między rzędami paneli od 1 m do 10 m. Inwestor dopuszcza montaż paneli na konstrukcji bloczkowej, tzn. betonowych bloczkach ustawianych (nie wylewanych) bezpośrednio na gruncie, do których mocowane będą panele. Panele zostaną podłączone do oddzielnych przetwornic prądowych, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Przewiduje się niewielkie prace ziemne związane z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem kontenerowych stacji transformatorowych. Zasypanie wykopów pod okablowanie powinno odbywać się z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania lub neutralizacji zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane lub zneutralizowane.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza w/w miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. W /w emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek - sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, pojazdy i urządzenia/maszyny nie będą pozostawiane na biegu jałowym podczas przerw w pracy.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość winna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów' związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 779), tzn. odpady powinny być selektywnie magazynowane na terenie Inwestora, w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu (nie przewidziano stosowania mechanicznego systemu chłodzącego). Źródłami hałasu będą inwertery, stacje transformatorowe oraz magazyny energii. Transformatory będą umieszczone wewnątrz stacji kontenerowych, w związku z czym poziom hałasu w otoczeniu stacji ulegnie zmniejszeniu. Zgodnie z mapą ewidencyjną najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości ok. 65 m na północ od terenu przeznaczonego pod planowane przedsięwzięcie.

Jak oceniono w przedłożonej dokumentacji, biorąc pod uwagę ww. parametry i zakres inwestycji, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Powyższą ocenę potwierdzają, będące w posiadaniu tut. organu, analizy obliczeniowe w zakresie oddziaływania akustycznego wykonane dla farm fotowoltaicznych o podobnej skali/ charakterze oddziaływania.

Wykorzystywane urządzenia będą powodować niewielkie oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowej. Jak wynika z dostępnej literatury branżowej wartość natężenia pola elektrycznego

dla stacji transformatorowej 15/0,4kV wynosi 4-7V /m, a wartość natężenia pola magnetycznego ok. 20A/m Q. Ropa, Cz. Karwat „Aspekty ekologiczne pracy stacji transformatorowej SN/ nn", czasopismo Energetyka, maj 2009 r., str. 322). Biorąc pod uwagę parametry planowanych stacji elektroenergetycznych oraz odległość od terenów zabudowy mieszkaniowej (teren inwestycji usytuowany jest w odległości ok. 156 m od takich terenów) nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) – 10 000 V/ m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/ m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/ m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/ m.

Na terenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej Inwestor planuje zastosować transformatory suche lub olejowe. Na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska, pod transformatorami olejowymi zostaną wykonane szczelne misy olejowe o pojemności dostosowanej do ilości magazynowanej substancji.

Teren inwestycji użytkowany jest rolniczo, zakres przedsięwzięcia nie będzie wiązał się z wycinką drzew i krzewów. Zgodnie z dokumentacją sprawy na obszarze tym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną.

Prace ziemne będą wykonywane w okresie od 15 sierpnia do 15 października lub przynajmniej rozpoczęte we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuowane, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji" przez zwierzęta, ewentualnie prace te będą prowadzone poza w/w terminem pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe winno zabezpieczyć zwierzęta związane z tym obszarem w okresie ich rozrodu, migracji, zimowania. W przypadku pozostawienia otwartych wykopów należy je zabezpieczyć np. poprzez przykrycie siatką o drobnych oczkach. Przed zasypaniem należy prowadzić regularną kontrolę wykopów pod kątem obecności w nich zwierząt (płazów, gadów lub małych ssaków), a ewentualne uwięzione w nich zwierzęta odławiać i przenosić poza teren inwestycji w miejsca o podobnych warunkach siedliskowych. Zgodnie z dokumentacją panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorbcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Ma to na celu złagodzenie bądź całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego efektu olśnienia (chwilowego oślepienia, które może być spowodowane odbiciem światła np. od karoserii samochodu lub powierzchni wody). Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny, obsiany roślinnością trawiastą niestanowiącą gatunków obcych (inwazyjnych). Na etapie eksploatacji Inwestor zamierza prowadzić okresowe koszenie roślinności trawiastej. Zgodnie z dokumentacją ww. prace prowadzone będą w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją.

Inwestor planuje wykonanie ogrodzenia terenu przedsięwzięcia z siatki (bez podmurówki), o wielkości oczek siatki ok. 6 cm X 6 cm, gdyż większe oczka mogłyby spowodować uwięzienie większych zwierząt. W celu ograniczenia wpływu na lokalne migracje małych zwierząt pozostawiona zostanie przerwa pomiędzy

ogrodzeniem a powierzchnią ziemi, umożliwiająca przemieszczanie się zwierząt wynosząca min. 20 cm. Dolna krawędź ogrodzenia wykonana będzie w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt.
Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, aktualne zagospodarowanie, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, posadowienie paneli w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody, brak wycinki drzew i krzewów, wskazane w postanowieniu działania minimalizujące, w tym dotyczące zabezpieczenia wykopów, terminu prac ziemnych oraz konieczności przenoszenia napotkanych w trakcie tych prac płazów, gadów lub małych ssaków poza teren inwestycji, sposób wykonania ogrodzenia i zasady koszenia terenu pod panelami fotowoltaicznymi, realizacja inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na populacje występujących w rejonie inwestycji zwierząt.
Działka inwestycyjna zlokalizowana jest na terenie Chmielnicko - Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują ustalenia Uchwały Nr XXXV/620/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Chmielnicka-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Święt. z 2013 r. poz. 3312).

Zważywszy na wskazany termin prowadzenia prac ziemnych przedsięwzięcie nie powinno naruszać zakazu dotyczącego zabijania dzikich zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu. Ponadto na przedmiotowym terenie zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych oraz likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej teren przedsięwzięcia jest obecnie użytkowany jako teren rolny pozbawiony drzew i krzewów, nie występują na nim zbiorniki wodne, starorzecza i obszary wodno-błotne. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.
Z uwagi na planowaną lokalizację, sposób posadowienia konstrukcji wsporczej (bezpośrednie wbijanie do gruntu przy pomocy kafara) lub posadowienie instalacji na prefabrykowanych bloczkach betonowych, niewielkie wykopy pod kable, kontenerowe stacje transformatorowe, kontenerowe magazyny energii oraz charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby inwestycja powodowała zmiany stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powodowała zmiany stosunków wodnych istotnych dla środowiska przyrodniczego zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.
Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszym postanowieniu procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 4, ust. 2, pkt 3 w/w uchwały w sprawie Chmielnicko - Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, tj. ,,zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (. . .) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu". Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja inwestycji przy uwzględnieniu uwarunkowań niniejszego postanowienia, nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, parametry planowanych obiektów (m.in. całkowitą wysokość do 4 m n.p.t.), sąsiedztwo terenów rolnych, sadów, pastwisk, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości ekologiczne. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

Prace budowlane należy prowadzić w sposób, który nie będzie powodował ingerencji w istniejące urządzenia melioracji wodnej, lub w przypadku braku takiej możliwości, z zaplanowaniem działań przebudowy systemu melioracyjnego stosownie do potrzeb zachowania funkcji urządzeń melioracji jaki i obszaru oddziaływania inwestycji.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

e) *ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia powabnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, pry uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą. klimatu;*

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady* 2014/52/Ue *z dnia 16 kwietnia* 2014 *r. zmieniającą dyrektywę* 2011/92/ *UE w sprawie oceny wpływu wywieranego* pryz *niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i rozpoczęcie implementacji do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/ page/portal/SO PO /Wyszukaj3), obszarami zagrożenia powodziowego http://mapy.isok.gov.pl/imap,
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powodzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii, których funkcjonowanie wiąże się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

2) **Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:**

a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach górskich - wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 13, poz.104),
- obszarach leśnych,
- obszarach przylegających do jezior,
- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia - najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 65 m na północ od terenu realizacji przedsięwzięcia. Prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności m.in, z uwagi na parametry urządzeń generujących pole elektromagnetyczne,
- obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych - najbliższy taki obszar to nieudokumentowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 423 Subzbiornik Staszów zlokalizowany w odległości ok. 7,5 km na wschód od inwestycji,
- obszarach stref ochronnych ujęć wód - według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz na stronie http:/ /warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej - najbliższy obszar zlokalizowany został w odległości ok. 17 km od przedsięwzięcia,
- w strefie korytarzy ekologicznych istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej - najbliższy korytarz ekologiczny Góry Świętokrzyskie i Dolina Wisły KPdC-3B, znajduje się w odległości ok. 8 km na północ od terenu realizacji inwestycji,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych· środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta i Gminy Szydłów,
- parku narodowego, parku krajobrazowego- najbliższy Szaniecki Park Krajobrazowy znajduje się w odległości ok. 12 km na południowy - zachód od farmy, rezerwatu przyrody - w odległości ok. 16 km na wschód pd przedsięwzięcia znajduje się Rezerwat Przyrody „Dziki Staw". Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. obszarowe formy ochrony przyrody,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 - w odległości ok. 7,7 km na południowy - zachód usytuowany jest najbliższy obszar Natura 2000 Ostoja Szaniecko-Solecka PLH260034, natomiast najbliższe siedliska przyrodnicze o kodzie: 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albofragilis, Populetum albae, Alnenion glutinoso-incanae) i olsy źródliskowe oraz Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (Arrhenatherion elatioris) o kodzie 6510 znajdują

się w odległości ok. 8,1 km na południowy - zachód od planowanej farmy. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres inwestycji oraz planowane rozwiązania na etapie realizacji i eksploatacji wskazane w pkt 1 lit. d) postanowienia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

b) planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na:

- na terenie Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, o czym mowa w pkt 1 lit. d
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm. Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze:

• zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW20006217883 nazwanym Wschodnia do Sanicy, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. JCWP ma status silnie zmienionej części wód, aktualny stan - zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów, środowiskowych - zagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód. Przewidziano dla niej odstępstwo - przedłużenie terminu osiągnięcia celu do roku 2021 w związku z brakiem możliwości technicznych i dysproporcjonalne koszty.

• Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd PLGW2000115, region wodny Górnej Wisły. Dla wód tego obszaru stan ilościowy oceniono jako dobry, stan chemiczny oceniono jako słaby. Ocena ryzyka dla JCWPd - zagrożona. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny i ilościowy. Przewidziano dla niej odstępstwo - przedłużenie terminu osiągnięcia celu do roku 2027 w związku z brakiem możliwości technicznych.

Mając na uwadze sposób prowadzenia prac na etapie realizacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe.

3) Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważnego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt. 1 wynikających z:

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie emisji zanieczyszczeń do środowiska. Planowana farma fotowoltaiczna nie powinna również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pola elektromagnetycznego na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Mając na uwadze działania minimalizujące zawarte w pkt 1 lit. d niniejszego postanowienia nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę.

Uwzględniając charakter przedsięwzięcia oraz jego zakres należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji,

w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tut. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, co również potwierdzają opinie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Staszowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sandomierzu.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Szydłów w terminie 14 dni od dnia doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021r., poz. 735), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji Stronie przysługuje prawo do złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do ww. odwołania. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem, w którym Organ otrzyma zgodne oświadczenia wszystkich Stron. Decyzja uzyskuje klauzulę ostateczności i prawomocności z dniem najpóźniej przedłożonego oświadczenia.

Z up. Burmistrza
Janusz Sowa
Sekretarz Miasta i Gminy

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 *ustawy ooś*

Otrzymują:

1. Inwestor za pośrednictwem pełnomocnika
2. Pozostałe Strony niniejszego postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r., poz. 247), są informowane poprzez obwieszczenie.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Sandomierzu
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Staszowie

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZYDŁÓW

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY SZYDŁÓW
Znak: RGK.I.6220.02.10.2020

Załącznik nr 1 do decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Szydłów
znak: RGK.I.6220.02.09.2020 z dnia 03.11.2021r.

Szydłów, dnia 03.11.2021 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.) dla przedsięwzięcia pn. .: „Budowa kompleksu odrębnych farm fotowoltaicznych SOLEC STARY 2 do 1,0 MW każda, o łącznej mocy do 10 MW, zlokalizowanych w miejscowości Solec Stary, gm. Szydłów wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym z magazynem energii, z możliwością dzielenia na etapy lub budowania w całości" na działce nr ewid. 95 obręb Solec Stary, gmina Szydłów, województwo świętokrzyskie

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na części działki o nr ewid. 95 obręb 0012 Solec Stary, gmina Szydłów, powiat staszowski, woj. świętokrzyskie i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- elektrownia fotowoltaiczna o łącznej mocy do 10 MW lub 10 instalacji o mocy do 1,0 MW każda i wysokości konstrukcji do ok. 4 m. Przewidziano instalację/montaż ogniw fotowoltaicznych na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie (konstrukcja wbijana za pomocą kafara) lub na konstrukcji bloczkowej, ilość paneli fotowoltaicznych do 25 000 sztuk. Konstrukcja nośna, tzw. stoły fotowoltaiczne posadowione zostaną na gruncie pod kątem 0-90 stopni, orientacji południowej, odległość między rzędami stołów wynosić będzie od 1 m do 10 m;
-falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego);
- kontenerowa stacja transformatorowa nN/Sn (max. 10 szt.) o powierzchni zabudowy do 20 m^2, wyposażona w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu m.in. w rozdzielnice i transformator, układy sterowania i kontroli;
- kontenerowe magazyny energii o powierzchni zabudowy do 20 m^2 każdy (od 1 do 10 szt.),
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in.: przewody elektryczne - nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, droga dojazdowa, plac manewrowy, miejsce parkingowe,
- ogrodzenie z siatki, system monitoringu termowizyjnego terenu przedsięwzięcia.

Nie przewiduje się oświetlenia terenu farmy.

Zgodnie z dokumentacją powierzchnia działki przeznaczonej pod inwestycję wynosi ok. 3,64 ha i obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne RV i RIVb. Planowana farma fotowoltaiczna zajmie do 3,4 ha powierzchni działek.

Usytuowanie przedsięwzięcia zostało przedstawione na załączniku graficznym do niniejszego postanowienia. Zgodnie z mapą ewidencyjną sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią grunty rolne, rolne zabudowane, sady, pastwiska oraz droga.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się w odległości ok. 65 m na północ od terenu objętego wnioskiem. Wjazd na teren działki przewidziano z drogi gminnej (działka o nr ewid. 323 obręb 0012 Solec Stary) od północnej strony działki inwestycyjnej.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZYDŁÓW

Z up. Burmistrza
Janusz Sowa
Sekretarz Miasta i Gminy