Ogłoszenie nr 540042664-N-2020 z dnia 09-03-2020 r.

Szydłów:  
OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

**OGŁOSZENIE DOTYCZY:**

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

**Numer:** 521394-N-2020   
**Data:** 09/03/2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Szydłów, Krajowy numer identyfikacyjny 29101081400000, ul. ul. Rynek  2, 28-225  Szydłów, woj. świętokrzyskie, państwo Polska, tel. 413 545 125, e-mail machnik@szydlow.pl, faks 413 545 125.   
Adres strony internetowej (url): www.szydlow.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

**II.1) Tekst, który należy zmienić:**

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**   
**Numer sekcji:**   
**Punkt:**   
**W ogłoszeniu jest:** Ogłoszenie nr 521394-N-2020 z dnia 2020-03-09 r. Gmina Szydłów: Opracowanie dokumentacji technicznej zadania pn. „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 12 w ramach projektu "Kompleksowa rewitalizacja wyznaczonego obszaru na terenie gminy Szydłów w celu zapewnienia wysokiej, jakości życia mieszkańców” OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej Nie Nazwa projektu lub programu O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych Nie Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)   
**W ogłoszeniu powinno być:** Ogłoszenie nr 521394-N-2020 z dnia 2020-03-09 r. Gmina Szydłów: Opracowanie dokumentacji technicznej zadania pn. „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 12” OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej Nie Nazwa projektu lub programu: O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych Nie Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)   
  
**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**   
**Numer sekcji:** II   
**Punkt:** 1)   
**W ogłoszeniu jest:** Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji technicznej zadania pn. „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 12 w ramach projektu "Kompleksowa rewitalizacja wyznaczonego obszaru na terenie gminy Szydłów w celu zapewnienia wysokiej, jakości życia mieszkańców” Numer referencyjny: IGP.II.271.10.2020 Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny Nie   
**W ogłoszeniu powinno być:** Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji technicznej zadania pn. „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 12” Numer referencyjny: IGP.II.271.10.2020 Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny Nie   
  
**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:**   
**Numer sekcji:** II   
**Punkt:** 4)   
**W ogłoszeniu jest:** Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiot zamówienia obejmuje: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej Opracowanie dokumentacji technicznej zadania pn. „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 12 w ramach projektu "Kompleksowa rewitalizacja wyznaczonego obszaru na terenie gminy Szydłów w celu zapewnienia wysokiej, jakości życia mieszkańców”. 3.1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego: 1) Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 12 – obiekty podlegające termomodernizacji 1 i 2 oraz kotłownia w obiekcie 3, (wg załączonej mapy) z uwzględnieniem programu funkcjonalno – użytkowego i audytów: oświetlenia i energetycznego, 2) Przebudowa sanitariatów (w obiektach 1 i 2), 3) Wykonanie audytu energetycznego rozwiązań projektowych, potwierdzającego, że zastosowane rozwiązania spełniają warunki audytu energetycznego budynku i audytu oświetlenia. W audycie należy uwzględnić rozwiązania projektowe zadania pn. „Przebudowa dachu budynku Sali gimnastycznej”, dostarczone przez zamawiającego. Uwaga: Zamawiający posiada: 1) Program funkcjonalno – użytkowy Zapisy programu należy stosować z uwzględnieniem audytu energetycznego (bez wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła), 2) Audyt oświetlenia wbudowanego, 3) Audyt energetyczny budynku. Wymagania audytów dot. grubości i rodzaju izolacji na elementach obiektów, należy stosować z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. 3.1.2 Opracowanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia - zgodnie z art. 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej Dz. U. z 2013 poz. 1129 z późniejszymi zmianami. Zamawiający wymaga zgodnie z postanowieniami art. 29 ustawy Pzp w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, zakazu określania materiałów sprzętu i urządzeń przez wskazywanie nazwy producenta lub innych cech wskazujących produktu, który będzie na niego wskazywał. 3.1.3 Opracowanie kosztorysów inwestorskich na roboty budowlano-montażowe z podziałem na elementy uzgodnione z zamawiającym (z podziałem na wydatki robót termomodernizacyjnych i pozostałych) - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 18.05.2004 r. D.U. z 08.06.2004 r. nr 130, poz. 1389, w szczególności przedmiar robót zgodnie z art. 6 Rozp. i z uwzględnieniem Wspólnego Słownika Zamówień – art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 1, pkt. 3. 3.1.4 Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - zgodnie z art. 13, ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej Dz. U. z 2013 r. poz.1129 z późniejszymi zmianami. 3.1.5 Uzyskanie pozwolenia na budowę 3.1.6 Po stronie Wykonawcy pozostaje uzyskanie wszelkich ewentualnych dodatkowych warunków technicznych i decyzji oraz ewentualnych niezbędnych uzgodnień w zakresie wymaganym prawem. W związku z powyższym Zamawiający udzieli Wykonawcy dokumentacji projektowej, pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego w w/w sprawach. 3.1.7 Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania prac projektowych i uzyskiwania akceptacji zamawiającego oraz do przedłożenia zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia przed złożeniem wniosku wydanie pozwolenia na budowę, w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu. 3.1.8 Udzielanie odpowiedzi na zadane pytania w zakresie opracowanej dokumentacji w termie do 24 godzin od nadania zapytania w wersji email lub faks. 3.1.9 Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowo-kosztorysowej bez dodatkowego wynagrodzenia. Nadzór autorski obejmuje: a) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami, b) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu budowlano-wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej, c) uzgadnianie z zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oaz rozwiązań technicznych i technologicznych, d) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, e) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym robót. Uwaga: 1) Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z wymogami aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. 2) Przedmiot zamówienia dostosować do aktualnych warunków technicznych oraz wymogów decyzji Powiatowego Inspektora Sanitarnego nr SE VII-4122/21/19 z dnia 24-10-2019 r. 3) Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie wymagane prawem opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę. 4) Projekty budowlane i wykonawcze należy opracować w 5 egz. STWiOR w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD, oddzielnie dla każdego obiektu. 5) Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie należy wykonać w 1egz. w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD, oddzielnie dla każdego obiektu. - tekst w formacie .doc lub .docx, pdf, - rysunki w formacie .dwg oraz .pdf, - kosztorys w formacie .ath oraz .pdf, 6) Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym rozwiązań architektonicznych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej. 7) Obiekty zlokalizowane są w zabytkowym centrum Szydłowa i znajdują się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, w tym dokonania wizji lokalnej na terenie objętym zamówieniem, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.   
**W ogłoszeniu powinno być:** Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiot zamówienia obejmuje: Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej Opracowanie dokumentacji technicznej zadania pn. „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 12”. 3.1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego: 1) Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Szkoły Podstawowej przy ul. Szkolnej 12 – obiekty podlegające termomodernizacji 1 i 2 oraz kotłownia w obiekcie 3, (wg załączonej mapy) z uwzględnieniem programu funkcjonalno – użytkowego i audytów: oświetlenia i energetycznego, 2) Przebudowa sanitariatów (w obiektach 1 i 2), 3) Wykonanie audytu energetycznego rozwiązań projektowych, potwierdzającego, że zastosowane rozwiązania spełniają warunki audytu energetycznego budynku i audytu oświetlenia. W audycie należy uwzględnić rozwiązania projektowe zadania pn. „Przebudowa dachu budynku Sali gimnastycznej”, dostarczone przez zamawiającego. Uwaga: Zamawiający posiada: 1) Program funkcjonalno – użytkowy Zapisy programu należy stosować z uwzględnieniem audytu energetycznego (bez wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła), 2) Audyt oświetlenia wbudowanego, 3) Audyt energetyczny budynku. Wymagania audytów dot. grubości i rodzaju izolacji na elementach obiektów, należy stosować z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. 3.1.2 Opracowanie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia - zgodnie z art. 4 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej Dz. U. z 2013 poz. 1129 z późniejszymi zmianami. Zamawiający wymaga zgodnie z postanowieniami art. 29 ustawy Pzp w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, zakazu określania materiałów sprzętu i urządzeń przez wskazywanie nazwy producenta lub innych cech wskazujących produktu, który będzie na niego wskazywał. 3.1.3 Opracowanie kosztorysów inwestorskich na roboty budowlano-montażowe z podziałem na elementy uzgodnione z zamawiającym (z podziałem na wydatki robót termomodernizacyjnych i pozostałych) - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 18.05.2004 r. D.U. z 08.06.2004 r. nr 130, poz. 1389, w szczególności przedmiar robót zgodnie z art. 6 Rozp. i z uwzględnieniem Wspólnego Słownika Zamówień – art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 1, pkt. 3. 3.1.4 Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - zgodnie z art. 13, ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 02.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej Dz. U. z 2013 r. poz.1129 z późniejszymi zmianami. 3.1.5 Uzyskanie pozwolenia na budowę 3.1.6 Po stronie Wykonawcy pozostaje uzyskanie wszelkich ewentualnych dodatkowych warunków technicznych i decyzji oraz ewentualnych niezbędnych uzgodnień w zakresie wymaganym prawem. W związku z powyższym Zamawiający udzieli Wykonawcy dokumentacji projektowej, pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego w w/w sprawach. 3.1.7 Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania prac projektowych i uzyskiwania akceptacji zamawiającego oraz do przedłożenia zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia przed złożeniem wniosku wydanie pozwolenia na budowę, w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu. 3.1.8 Udzielanie odpowiedzi na zadane pytania w zakresie opracowanej dokumentacji w termie do 24 godzin od nadania zapytania w wersji email lub faks. 3.1.9 Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowo-kosztorysowej bez dodatkowego wynagrodzenia. Nadzór autorski obejmuje: a) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami, b) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu budowlano-wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej, c) uzgadnianie z zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oaz rozwiązań technicznych i technologicznych, d) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, e) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym robót. Uwaga: 1) Przedmiot zamówienia należy opracować zgodnie z wymogami aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. 2) Przedmiot zamówienia dostosować do aktualnych warunków technicznych oraz wymogów decyzji Powiatowego Inspektora Sanitarnego nr SE VII-4122/21/19 z dnia 24-10-2019 r. 3) Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszystkie wymagane prawem opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę. 4) Projekty budowlane i wykonawcze należy opracować w 5 egz. STWiOR w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD, oddzielnie dla każdego obiektu. 5) Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie należy wykonać w 1egz. w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD, oddzielnie dla każdego obiektu. - tekst w formacie .doc lub .docx, pdf, - rysunki w formacie .dwg oraz .pdf, - kosztorys w formacie .ath oraz .pdf, 6) Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym rozwiązań architektonicznych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej. 7) Obiekty zlokalizowane są w zabytkowym centrum Szydłowa i znajdują się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, w tym dokonania wizji lokalnej na terenie objętym zamówieniem, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.